



**M E T P A R K**

Date de télétransmission :	25 novembre 2025
Date de retour de l'acte :	25 novembre 2025
Identifiant de l'acte :	033-453335069-20251120-967-DE-1-1

## **CONSEIL ADMINISTRATION DU 20 NOVEMBRE 2025**

### **EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

L'an deux mil vingt-cinq, le 20 novembre à 10h00, le Conseil administration légalement convoqué le 7 novembre 2025, s'est réuni sous la présidence de M. Christophe DUPRAT, Président.

**Etaient présents :**

M. Christophe DUPRAT, Mme Géraldine AMOUROUX, M. Patrick BOBET, M. Gérard CHAUSSET, M. Olivier ESCOTS, M. Stéphane MARI, Mme Brigitte TERRAZA.

**Etaient excusés et représentés :**

M. Emmanuel SALLABERRY à M. Christophe DUPRAT, Mme Béatrice DE FRANCOIS à Mme Brigitte TERRAZA.

**La séance est ouverte**

### **Affaire 2025/06/11P**

#### **Montant de la prime versée aux soumissionnaires du marché global de performance portant sur trois nouveaux parcs de stationnement du patrimoine de la Régie**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code de la commande publique et notamment ses articles L. 2171-3, R. 2171-2 et suivants ;

Vu la délibération du conseil d'administration n°2024/07/02P du 18 décembre 2024 ;

Dans la continuité d'un premier marché global de performance, la régie métropolitaine d'exploitation des parcs de stationnement (METPARK) souhaite poursuivre la requalification et la réhabilitation de 3 parkings publics de type PS sélectionnés parmi son patrimoine, dont une partie présente des signes de vieillissement avancés. L'objectif de ces différentes requalifications est d'insuffler de nouvelles perspectives dans le milieu du stationnement. A l'heure où la part modale thermique décline, il devient primordial de

redonner une nouvelle image à nos parkings tout en introduisant de nouveaux usages.

Les parcs de stationnement suivants sont concernés par cette réhabilitation :

Victor Hugo, place de la Ferme Richemont 33000 BORDEAUX

Victoire, 30 rue de Candale 33000 BORDEAUX

Camille Jullian, 2 place Camille Jullian 33000 BORDEAUX

Pour ce faire, la Régie METPARK a décidé de lancer, au mois de décembre 2025, une consultation pour un marché global de performance prévu aux articles L. 2171-3 et R. 2171-2 et suivants du code de la commande publique qui permet d'associer l'exploitation ou la maintenance à la réalisation ou à la conception-réalisation de prestations afin de remplir des objectifs chiffrés de performance.

L'enveloppe prévisionnelle affectée au marché global de performance (conception, travaux, maintenance/exploitation) est estimée à 25 000 000 € HT.

La procédure est décomposée en deux phases distinctes :

- une phase de candidature au terme de laquelle les candidats admis à présenter une offre seront sélectionnés ;
- une phase d'offre au terme de laquelle l'attributaire sera choisi.

La phase candidature est restreinte au sens où la Régie procède à une limitation du nombre de candidats admis à soumissionner. Le nombre maximum de candidats qui seront invités à participer à la phase d'offre est de 3.

Le mode de passation retenu est une procédure de dialogue compétitif qui permet à l'acheteur de dialoguer avec les candidats admis à y participer en vue de définir ou développer les solutions de nature à répondre à ses besoins et sur la base desquelles ces candidats sont invités à remettre une offre (art. L. 2124-4 et R. 2361-13 et suivants du code de la commande publique).

Cette procédure nécessite que les candidats retenus remettent à la Régie des prestations d'un niveau APS renforcé. En application des articles R. 2171-19 et suivants du code de la commande publique, une prime, d'un montant de 60 000 € HT (non actualisable et non révisable) est prévue pour les candidats ayant remis des prestations répondant au programme.

Dans le cas d'une prestation jugée insatisfaisante et/ou non complète et/ou irrégulière et/ou inappropriée et/ou inacceptable au sens des articles L. 2152-1 à L. 2152-4 du code de la commande publique, une réduction ou la suppression de la prime pourra être effectuée par le pouvoir adjudicateur.

Aussi, vous est-il proposé, Mesdames, Messieurs, si tel est votre avis, de bien vouloir autoriser Monsieur le directeur général à :

- arrêter le montant de la prime à la somme de 60 000 € HT pour chacun des candidats qui remettraient des prestations répondant au programme,
- à supprimer ou réduire le montant de la prime pour les prestations jugées insatisfaisantes et/ou non complètes et/ou irrégulières et/ou inappropriées et/ou inacceptables au sens des articles L. 2152-1 à L. 2152-4 du code de la commande publique
- inscrire les crédits budgétaires nécessaires sur les budgets de l'exercice en cours.

**Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.**

**Fait et délibéré au siège social de METPARK le 20 novembre 2025**

**Pour expédition conforme**

Président

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal stroke.

Christophe DUPRAT

