

Communiqué de presse

13/10/2022

Pour diffusion libre et immédiate

Le 31ème parking **METPARK ouvre ses portes dans le quartier Amédée Saint-Germain !**

Après plus de deux ans de travaux, le parking Amédée Saint-Germain est ouvert au public depuis le 13 octobre 2022. Situé près de la gare, le parking s'insère dans le projet global de rénovation de ce quartier novateur mis en œuvre par l'EPA Bordeaux Euratlantique.

Répondre aux besoins de stationnement d'un nouveau quartier

Un projet à forts enjeux ! Le parc de stationnement situé en sous-sol d'immeubles de bureaux et de logements se trouve au cœur du Quartier Amédée Saint Germain en pleine transformation non loin de la gare Saint Jean. Sa conception a été pensée pour servir ce nouveau quartier dynamique de Bordeaux. Il a été dimensionné en fonction de la programmation diverse (bureaux, logements, commerces) des îlots à proximité, permettant ainsi un foisonnement des places de stationnement. L'enjeu de départ était clair : **minimiser et optimiser l'espace de stationnement**. Et le pari est réussi ! 303 places sont dès à présent livrées sur deux niveaux pour une surface de 7 800 m², 332 autres seront disponibles d'ici septembre 2023.

Le parking accueille notamment près de 200 salariés du nouveau siège de la Caisse des Dépôts et Consignations, plus de 100 résidents situés au-dessus du parc et peut également représenter une opportunité intéressante pour les clients de l'hôtel JOST. Les usagers de la gare Saint-Jean (située à moins de 10 minutes à pied) peuvent également y stationner à un tarif moins onéreux que les autres parcs du secteur.

Les équipes de METPARK se sont investies des mois durant afin de suivre ce projet de construction dont Bouygues Immobilier est le maître d'ouvrage. Un projet inédit pour la Régie METPARK qui pour la toute première fois a acheté le parking et en a concédé la construction à un promoteur immobilier.

De nouvelles technologies qui facilitent l'usage

Pour ce nouveau parking, METPARK a souhaité introduire de nouveaux outils technologiques afin de renforcer le confort d'usage et la sécurité des clients. Télé surveillé 24h/24, le parking Amédée Saint-Germain est équipé d'un guidage à la place avec un système de « leds » afin d'indiquer les places disponibles en temps réels sur chaque niveau.

Pour les étourdis, le système « find my car », leur permettra de retrouver facilement leur véhicule dans le parking en indiquant leur plaque d'immatriculation ou leur heure d'arrivée à des bornes spécifiques disponibles près des caisses automatiques.

Enfin, Amédée Saint-Germain est doté de ticket à code-barres. Plus besoin d'insérer de ticket, un simple scan suffit !

Avec l'ouverture de ce parking, METPARK continue le développement de son projet mobilité. 22 places sont équipées de bornes de recharge électrique dont 2 places PMR électriques. Puis 10 places supplémentaires seront disponibles dans la deuxième phase d'ouverture du parking.

La transformation d'un quartier historique

Implanté sur un ancien site ferroviaire qui s'étire jusqu'à la gare Saint-Jean, le quartier Amédée Saint-Germain tend à devenir un lieu de proximité pour les habitants et travailleurs avec des logements, des bureaux et de nombreux commerces et services ! Aménagés autour d'un mail vert de 7 500 m², les bâtiments historiques sont conservés et côtoient ce nouvel environnement urbain qui respectent les codes de la ville de pierre.

Ce quartier sera aussi un lieu de nature avec au total 85 % d'espaces publics piétons, 200 arbres, des jardins et des places aménagés d'arbres et de verdure. METPARK joue également un rôle dans cette atmosphère de nature avec un parking public sous-terrain, ouverts à tous, limitant ainsi le stationnement en voirie.

Adresse exacte du parking : 3 rue des échoppes 33800 BORDEAUX

[Lien Google map](#)

[Fiche parking](#)



À propos de METPARK

La régie métropolitaine de stationnement est un établissement public industriel et commercial (EPIC) qui s'adapte à l'évolution des modes de déplacement de l'agglomération bordelaise. METPARK est aujourd'hui un acteur incontournable des enjeux de la mobilité traduisant et facilitant ainsi les orientations prises par Bordeaux Métropole. METPARK exploite désormais près de 15 000 places sur 31 parkings et compte 10 000 abonnements.

www.mtpk.fr

Contacts presse

Nicolas Andreotti
nandreotti@mtpk.fr
05 56 99 50 00

Morgane Crouzille
mcrouzille@mtpk.fr
05 56 99 50 00

