



**METPARK**

Place à la mobilité

PREFECTURE  
DE LA GIRONDE

21 DEC. 2021

Bureau du Courrier

**Extrait du registre des délibérations du conseil d'administration  
de METPARK - Séance du 14 décembre 2021 (convocation du 1<sup>er</sup> décembre 2021)**

Aujourd'hui quatorze décembre deux mille vingt et un à 18 H, le conseil d'administration de METPARK s'est réuni sous la présidence de Monsieur Christophe DUPRAT, président de METPARK.

**ETAIENT PRESENTS :** M. Christophe DUPRAT, Mme Béatrice de FRANÇOIS, M. Patrick BOBET, M. Gérard CHAUSSET, Mme Isabelle RAMI, M. Emmanuel SALLABERRY

**EXCUSES AYANT DONNE PROCURATION :** M. Olivier ESCOTS à Mme Béatrice de FRANÇOIS. M. Stéphane MARI à M. Christophe DUPRAT, Mme Brigitte TERRAZA à M. Gérard CHAUSSET

**La séance est ouverte**

**AFFAIRE 2021/07/19P**

**MARCHE RELATIF A DES PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES  
LOCAUX DE LA REGIE – LANCEMENT ET AUTORISATION DE  
SIGNATURE**

Vu le code général des collectivités territoriales

Vu le code de la commande publique

Le marché d'entretien des locaux (parcs et bureaux) confié à l'entreprise ONET arrive à son terme le 26/02/2022.

La présente délibération a pour objet le lancement d'une consultation divisée en deux lots afin de désigner les nouveaux prestataires pour exécuter ces prestations.

Procédure : appel d'offres ouvert

Allotissement selon les secteurs :

- lot 1 : secteurs I et II : parcs Laharpe, Libération, Beaujon, Grand Parc, Croix de Seguey, Cité Mondiale, Allées de Chartres, Lhôte, Gambetta, Grands Hommes, Bonnac et Pey Berland,
- lot 2 : secteurs III, IV et V : parcs Front du Médoc, Centre Commercial Mériadeck, Huit Mai 1945, Porte de Bordeaux, Pessac Centre, Mérignac Centre, Victoire, Victor Hugo, Bergonié, République, Alsace Lorraine, Rue de Bègles, Saint Jean, Paludate Saint Jean, Sècheries, Aréna et Amédée Saint Germain, Dunant et bureaux au siège social de la Régie et à Victor Hgo.

Les parcs Amédée Saint Germain et Dunant font l'objet de 2 tranches optionnelles afin d'assurer leur entretien dès leur livraison.

Durée du marché : 12 mois reconductibles tacitement 1 fois pour la même période

Estimation budgétaire : 990 000 € HT répartis en une partie forfaitaire et une partie unitaire comme suit sur les 2 lots :

- lot 1 : partie forfaitaire à 350 000 € HT - partie unitaire à 20 000 € HT,
- lot 2 : partie forfaitaire à 600 000 € HT- partie unitaire à 20 000 € HT.

Critères de jugement :

- valeur technique à 60 %
- prix à 30 %
- démarche environnementale à 10%.

Les deux lots seront attribués par la commission d'appel d'offres dûment réunie.

**Aussi, vous est-il proposé, Mesdames, Messieurs, si tel est votre avis, de bien vouloir autoriser M. le directeur général à :**

- **lancer la consultation du marché d'entretien des locaux sous la forme d'un appel d'offres ouvert en application de l'article R. 2124-2-1° du code de la commande publique,**
- **attribuer et signer les marchés dans la limite du montant visé ci-dessus,**
- **inscrire les crédits budgétaires nécessaires à ce marché sur les budgets des exercices en cours pour un montant total estimé de 990 000 € HT sur 24 mois à l'article 611, sous-traitance générale,**
- **signer tous les documents relatifs à l'exécution du marché y compris les actes modificatifs inférieurs à 5 % du montant initial du marché.**

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.

Fait et délibéré au siège social de METPARK le 14 décembre 2021

Pour expédition conforme

Le Président



Christophe DUPRAT